

土地

坪単価
坪単価
地目
接面道路
間口

公簿上予定 347.5㎡/105坪
7.4万円
宅地・雑種地・田・畑
東側公道幅員5.7～6.8m
東側 水路橋 5m

建物

権利
面積
種類
構造
築年

公簿・実測
住宅・店舗・工場・倉庫・その他

制限

都市計画
用途地域
防火地域
その他

建築率 60 % 容積率 200 %
市街化区域・市街化調整・準都市計画区或指定なし
防火・準防火・指定なし
*農振除外申請を行う必要があります
(詳しく下記担当者まで御連絡下さい)。

施設

水道
ガス
汚水
雑排水
駐車場

水道・井戸水
都市ガス・集中ろろパン・個別ろろパン
下水・浄化槽・個別浄化槽・汲取
下水・集中浄化槽・個別浄化槽・水路
有・無

引渡

現況
即・心談

期日指定 年 月 日・以降
所有者居住・空家・賃貸中・未完成
駐車場・更地・雑種地・耕田・休耕田・畑

備考

・市立中小学校 徒歩約6分
・梅見鉄道 美江寺駅 徒歩約5分
・7イレブン店 徒歩約14分
・コンビニ兼南店 徒歩約12分
取引態様

令和5年 5月 現在

写真

図面

説明書

住いの情報倉庫

株式会社 ワークス 不動産部

岐阜県知事(4)第4481号

〒503-0102 岐阜県大垣市墨俣町墨俣542-1

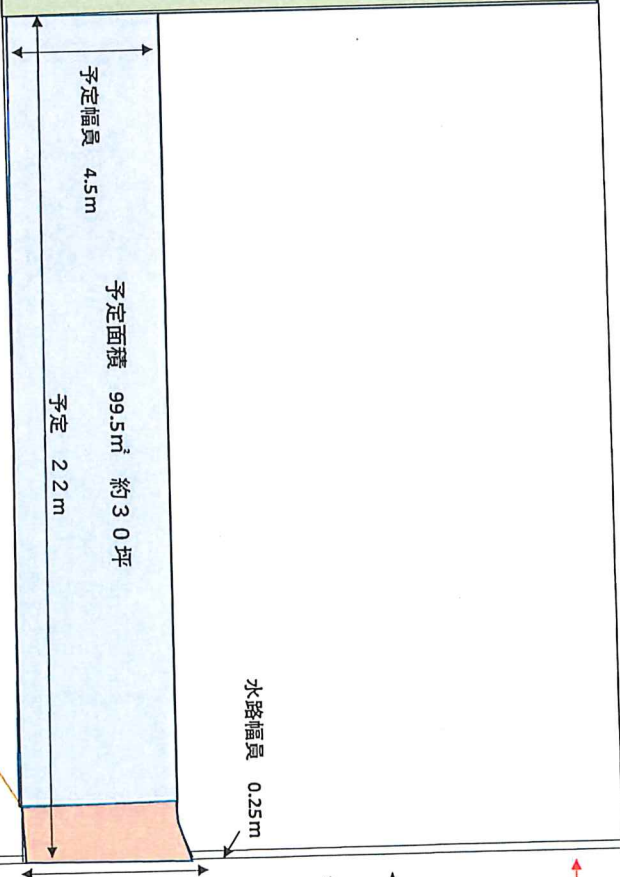
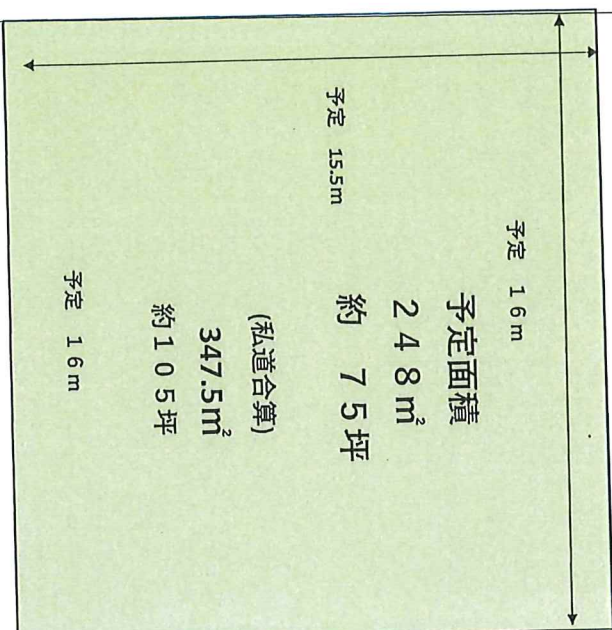
0584-62-7567

FAX 0584-71-7815

090-3424-7178

担当 安藤

水路
(排水予定)



水路幅員 0.25 m

瑞穂市 買取 1.5 m
買取予想面積 7.25 m²
約 2.1 坪

予定幅員 5 m
要水路橋

8-102 号線
管理幅員 5.7 m ~ 6.8 m

岐阜県主要地方道
岐阜・奥南大野線
計画幅員 8 m

