

売地	850万円	交通	岐阜バス 墨俣停 徒歩 6 分	所在地（住居表示・登記地番） 墨俣町ニツ木128他4筆
----	-------	----	-----------------	--------------------------------



対象物件

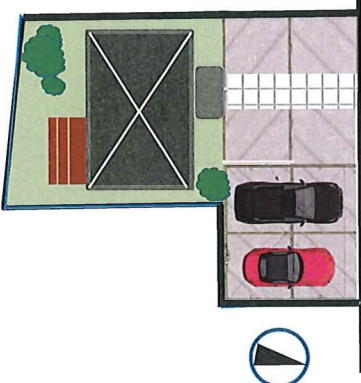


対象物件



435㎡(131.58坪)

北 公道約3.7m 間口約21m



概	面 積	公簿435㎡/131.58坪	
	坪単価	10万円	
	地 目	畑	
	接面道路	北側公道幅員3.7m	
	間口	約21m	
要	権利	所有権	
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居	
	防火地域		
		建蔽率 60 %	容積率 200 %
制		大垣市景観条例	
		農地法の届け出	
限			
施	水道	上水道	
	ガス	個別プロパン	
設	汚 水	下水	
	雑排水	下水	
引	駐車場	有	
	現 況	所有者居住・空家・賃貸中・未完成 駐車場・更地・ <u>雑種地</u> ・耕田・休耕田・畑	
渡	即・ <u>（応談）</u>	期日指定 年 月 日・以降	
備考		現在前面道路に上下水道の配管はございませんが	
		大垣市にて配管布設工事を行って頂けます。 ・現状渡し	
取引態様	仲介		令和7年2月10日現在

住いの情報倉庫

岐阜県知事(4)第4481号

株式会社ワークス不動産部



〒503-0102 岐阜県大垣市墨俣町墨俣542-1

0584-62-7567

FAX 0584-71-7815

