

土地

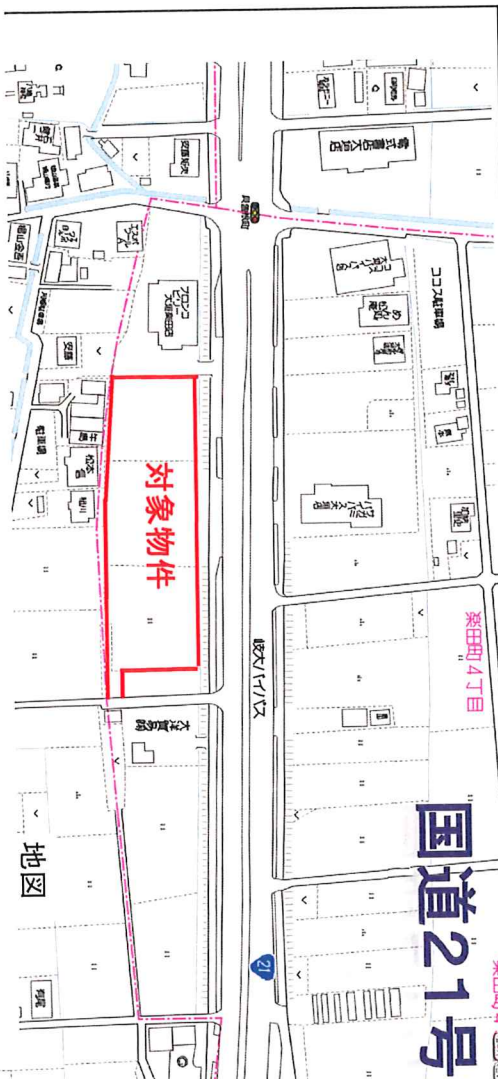
207,450,000円

交通

JR大垣駅 徒歩約25分

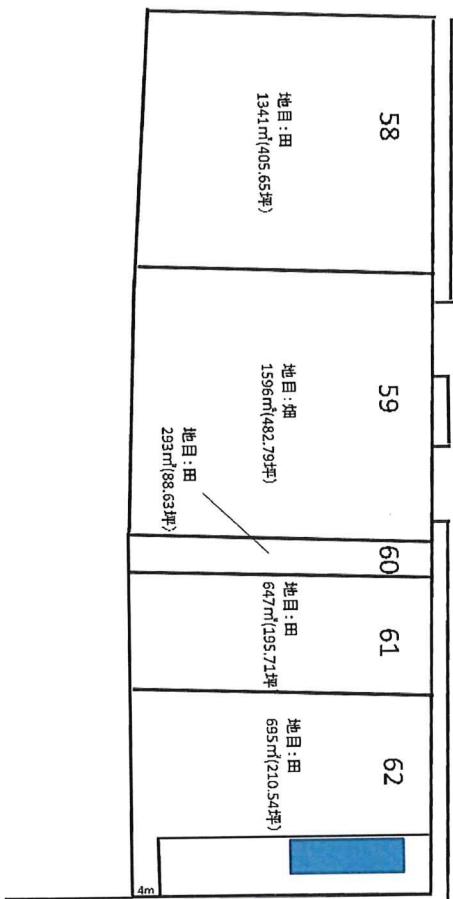
所在地（住居表示（登記地番））

大垣市柴田町4丁目



国道21号線

地図



58地目：田
1341㎡(405.65坪)
59地目：畑
1596㎡(482.79坪)
60地目：田
647㎡(195.71坪)
61地目：田
695㎡(210.54坪)
62地目：田
293㎡(88.63坪)

土	面積	実測 4572㎡/1383.03坪
	地目	宅地・雑種地・田・畑
地	接面道路	北側国道 幅員約35.8m 東側公道 幅員約3m
	間口	北側侵入口約11.5m 2カ所
建	権利	1階 2階 合計 ㎡
	面積	
	種類	
	構造	
物	築年	
	家屋番号	
制	建築率	60 %
	容積率	200 %
限	都市計画市街化区域・市街化調整	未線引・都市計画外
	用途地域	防火・準防火・指定なし・法22条地域
施	その他	
	景観条例・東側道路セツパツク・開発許可要	
設	水道	都市ガス・集中プロパ・個別プロパ
	ガス	都市ガス・集中プロパ・個別プロパ
引	汚水	合併浄化槽・個別浄化槽・汲取
	雑排水	集中浄化槽・個別浄化槽・側溝
渡	駐車場	有
	所有者居住・空家・賃貸中・未完成	
備	現況	駐車場・更地・雑種地・田・畑
	即・応談・期日指定	年月日以降
考	面積が1000㎡を超えるので法第34条第9号に該当する困難なものの等	
	の開発行為等に該当します。	
考	運転手の休憩のための施設(食堂 喫茶 売店を兼ね備えるもの)が建築可能	
	・一般住宅建築不可 飲食店や基準に適合したもののみ建築可	
考	取引態様	仲介
	2021年7月13日現在	

住まいの情報倉庫

岐阜県知事(3)第4481号

株式会社ワークス不動産部

〒503-0102 岐阜県大垣市墨俣町墨俣542-1

0584-62-7567

FAX 0584-71-7815

WORKS

桑田町4丁目

二二又駐軍場

泰式酒店大埤店

發行人 (ED)

【又天理店】

校大バイパス

21

具部

对象物件

大洋貿易網

有

三

貝曾根田

貝曾相

40m