

売地

岐阜駅

現況渡し

土地面積
実測 162.30㎡

現況
その他

引渡し時期
相談

チェックポイント！

都市ガス、電気、上水道、下水道



物件種目	売地		
最適用途	駐車場用地		
最寄駅	岐阜		
土地面積	実測 162.30㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	2,950万円	坪単価	@60.09万円

物件所在地	岐阜県岐阜市加納新本町 2 丁目 15-2		
交通	東海道本線 岐阜 徒歩10分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容 積 率	400%
他の法令上の制限	準防火地域、駐車場附置義務条例・駐車場整備地区		
地 勢	平坦		
建築条件			
現 況	その他		
引渡し (時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	北6.4m 公道 接面6.2m 東5.8m 公道 接面5.4m		
設 備	都市ガス、電気、上水道、下水道		
備 考	※売主側に専任業者が付きます。※現況はコインパーキングです。※月額賃料20,000円(税抜)。※確定測量渡し。 利用駅1：名鉄名古屋本線 名鉄岐阜 徒歩17分 利用駅2：名鉄名古屋本線 加納 徒歩19分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69746050016

岐阜県知事免許(3)第4481号 〒503-0102 岐阜県大垣市墨俣町墨俣542-1

株式会社ワークス

TEL: 0584-62-7567 FAX: 0584-62-5730 定休日: 不定休

客付会社さまへ

■手数料: 3% + 6万

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 2021.12.14