

賃賃	1,200,000円/月	交通	JR大垣駅 徒歩26分	所在地（住居表示・登記地番） 大垣市安井町二丁目30番地 他
----	--------------	----	-------------	-----------------------------------

貸工場・貸倉庫！



30番 工場 事務所 S44年11月築
鉄筋コンクリート造陸屋根4階建

1F 368.55㎡
2F 368.55㎡
3F 368.55㎡
4F 40.95㎡

28番2 工場 S41年11月築
鉄骨造スレート葺平屋建
579.76㎡
他ボイラー室 事務所 倉庫あり

27番2 倉庫 工場 S43年12月築
鉄骨造スレート葺平屋建
160.00㎡

土	面積	公簿2208.08㎡(667.94坪)
	地目	宅地・雑種地・田・畑
地	接面道路	西側 幅員約5.5m
	間口	
建	権利	
	面積	
	種類	
	構造	
物	築年	
	家屋番号	
制	建築率	60 %
	容積率	200 %
	都市計画市街化区域・市街化調整・未線引・都市計画外用途地域	第一種住居地域
	防火地域	防火・準防火・指定なし・法22条地域
	その他	
限	埋蔵文化財区域	
施	水道	上水道・井戸水
	ガス	都市ガス・集中プロパン・個別プロパン
設	汚水	下水・合併浄化槽・個別浄化槽・汲取
	雑排水	下水・集中浄化槽・個別浄化槽・側溝
引	駐車場	有 無
	現況	貸主の倉庫として利用中
渡	即・応談	期日指定 年 月 日・以降
	備考	・現状貸し 保証金2ヵ月 礼金1ヵ月必要
取引態様 仲介		
2023年10月1日現在		

住まいの情報倉庫

岐阜県知事(4)第4481号

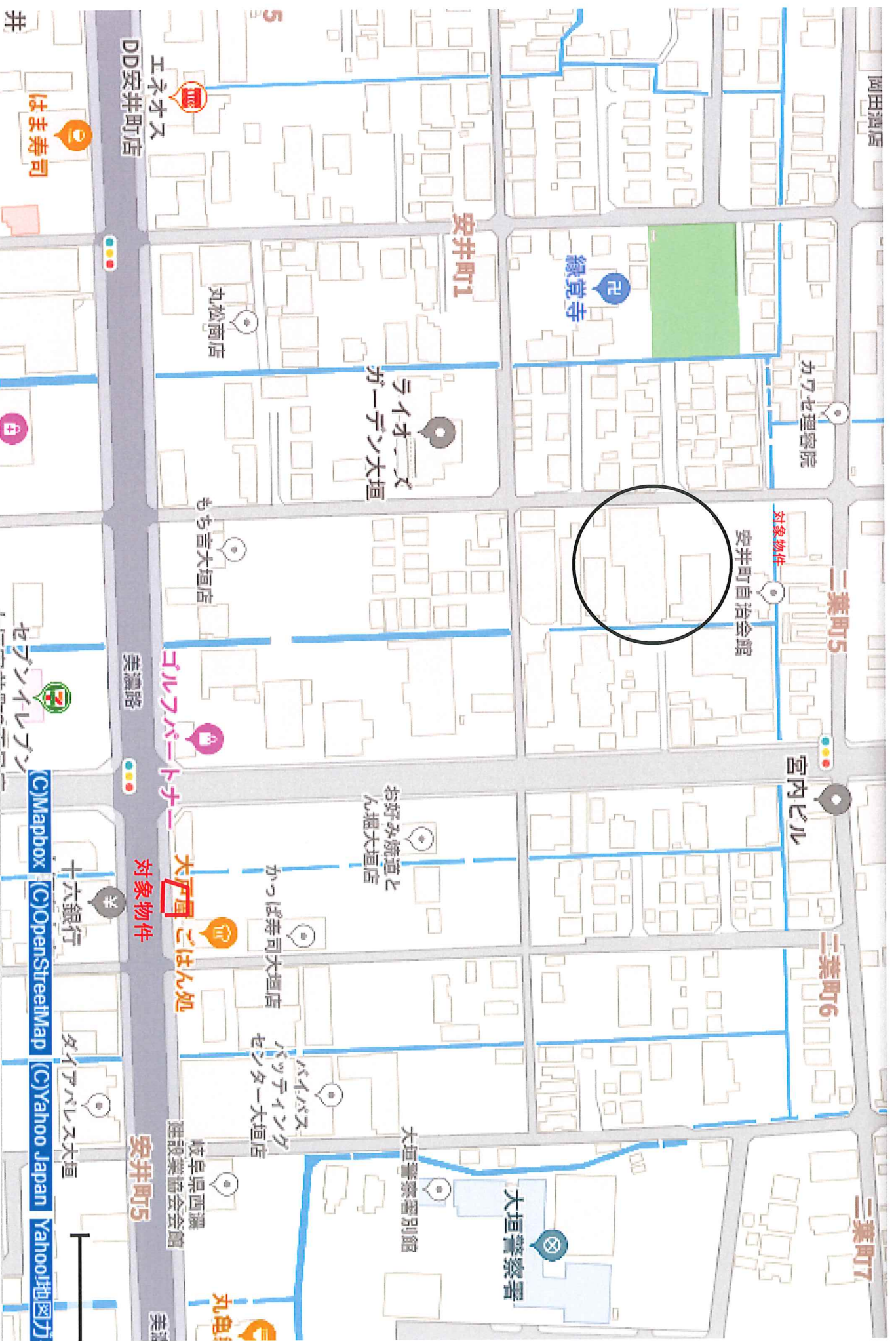
株式会社ワークス 不動産部

〒503-0102 岐阜県大垣市墨俣町墨俣542-1



0584-62-7567

FAX 0584-71-7815



岡田酒店

カラセ理密院

対象物件

安井町自治会館

二葉町5

宮内ビル

二葉町6

二葉町7

緑覚寺

大垣警察署

大垣警察署別館

ライオニス
ガーデン大垣

お菊み鏡道と
ん堀大垣店

かつば寿司大垣店

バスセンター大垣店

丸松商店

もち言大垣店

大戸 ごはん処

岐阜県西濃
建設業協会会館

丸亀

エネオス

DD安井町店

美濃路

対象物件

安井町5

はま寿司

セゾインレゾ

(C)Mapbox

(C)OpenStreetMap

(C)Yahoo Japan

Yahoo!地図

十六銀行

ダイアパルス大垣

1

