

土地	4,383万円	交通 名古屋鉄道西笠松駅 徒歩7分	所在地（住居表示・登記地番） 岐阜市柳津町東塚4丁目53
----	---------	----------------------	---------------------------------

交通量も多く 角地 南道路で陽当り良し！ 広々243.51坪					
土	面積	公簿 805㎡/243.51坪 18万円/坪			
地	地目	宅地・雑種地(田)畑			
	接面道路	南側公道約18m 東側公道約4m			
	間口				
建	権利				
	面積	1階 2階 合計 ㎡			
	種類				
	構造				
物	築年				
	家屋番号				
制	建蔽率	80 %	容積率	200 %	
	都市計画(市街化区域)市街化調整・未線引・都市計画外				
	用途地域	近隣商業地域 準工業地域(一部)			
	防火地域	防火・(準防火)・指定なし・法22条地域			
限	その他				
	・準防火地域				
	・大規模集客施設立地規制地区				
施	水道	(上水道)・井戸水			
	ガス	都市ガス・集中プロパン・個別プロパン			
設	汚水	(下水)合併浄化槽・個別浄化槽・汲取			
	雑排水	(下水)集中浄化槽・個別浄化槽・側溝			
引	駐車場	有			
渡	現況	所有者居住・空家・賃貸中・未完成			
	即・	定談・期日指定	年	月	日以降
備	原状売買				
考	取引態様	仲介			2024年10月15日現在

住まいの情報倉庫

株式会社ワークス不動産部

岐阜県知事(4)第4481号

〒503-0102 岐阜県大垣市墨俣町墨俣542-1



0584-62-7567

FAX 0584-71-7815

